



## NEUBAU MEHRFAMILIENHÄUSER

### NEUBAU ZWEIER MEHRFAMILIENHÄUSER MIT TIEFGARAGE IN LINDAU (TGA)

In Lindau am Bodensee wurde in Seeheim die Fachplanung für Heizung, Sanitär und Elektro für zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 11 Wohneinheiten inklusive einer gemeinsamen Tiefgarage sowie einer exklusiver Penthouse-Wohnung durchgeführt.

#### DAS ZIEL

- ansprechende und funktionale Ausstattung auf dem Stand der Technik

#### DER ANSATZ

Umfassende Planung der technischen Gebäudeausrüstung aus einer Hand.

Optisch ansprechende Einrichtungsgegenstände.



## 💡 DIE SCHLAUE LÖSUNG

Die Warmwasserbereitung für die Mehrfamilienhäuser erfolgt zentral über eine Frischwasserstation mit Pufferspeicher in den jeweiligen Technikzentralen im Kellergeschoss.

Versorgung über 4 Luft/Wasser-Wärmepumpen in Außenaufstellung.

Niedertemperatursystem (Handtuchwärmekörper 45/35°C, Fußbodenheizung 40/30°C).

Wohnungslüftung über Fensterfalzlüfter mit Abluftanlage in den Bädern.

## 🔍 DER LEISTUNGSUMFANG FÜR UMWELTECHNIK BOJAHR

Planung, Berechnung und Ausschreibung folgender Gewerke:

- technische Ausstattung zweier Wohnblöcke mit einer Grundfläche von jeweils 687 m<sup>2</sup> und einer Höhe von 11 m
- ein Mehrfamilienhaus besteht aus insgesamt drei Geschossen inklusiv gemeinsamen Dachgeschoss (Penthouse)
- Tiefgarage

## ❗ DAS ERGEBNIS

Eine Planungsleistung für eine moderne Wohnanlage mit ansprechender Technik.

