



## NEUES VERWALTUNGSGEBÄUDE

### EIN NEUES VERWALTUNGSGEBÄUDE KFW 55-STANDARD

In Ravensburg - Erlen entsteht ein neues 600 m<sup>2</sup> großes Bürogebäude. Die Planung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Kühlung, Elektro und Datentechnik haben wir in die Hand genommen.

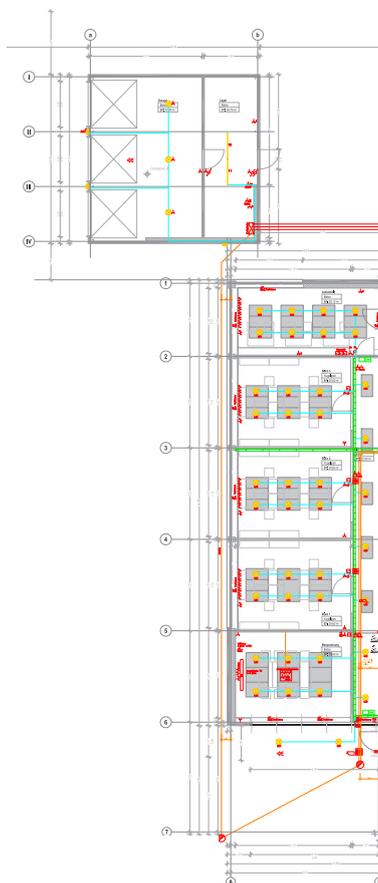
#### DAS ZIEL

- Ver- und Entsorgungsleitungen zu wirtschaftlichen Bedingungen

#### DER ANSATZ

Leitungen der kurzen Wege

Versorgung möglichst umweltfreundlich und wirtschaftlich





## **DIE BESONDERE HERAUSFORDERUNG**

- bezahlbare Technik für die Zukunft

## **DIE SCHLAUE LÖSUNG**

Die technische Gebäudeausrüstung (TGA) umfasst:

Grundfläche                    ca. 600 m<sup>2</sup>

Heizung/Kühlung:

Heizen und kühlen mittels Betonkernaktivierung über eine Fernwärmestation. Jeder Raum separat temperaturgesteuert.

Lüftung:

Frische Luft wo notwendig, für viel Sauerstoff und effektives Arbeiten.

Sanitär:

Moderne Sanitäre Anlagen zu wirtschaftlichen Konditionen.

Warmwasseraufbereitung ökologisch und ökonomisch mittels Fernwärme.

Elektro- und Energietechnik:

Ein modernes Bus-System vernetzt das Bürogebäude für die Zukunft.

Leistungsfähige Datenverbindungen und neueste Medientechnik.

- Beleuchtungstechnik
- Daten-/Netzwerkinstallation
- Kommunikationstechnik

## **DER LEISTUNGSUMFANG FÜR UMWELTECHNIK BOJAHR**

- Planung und Genehmigung
- Ausschreibung und Vergabe
- Bauleitung



## **DAS ERGEBNIS**

Ein wirtschaftliches und dennoch effektives Bürogebäude ist entstanden. Ohne Schnickschnack aber mit allem was benötigt wird, um auch in Zukunft gute Arbeit abzuliefern.